



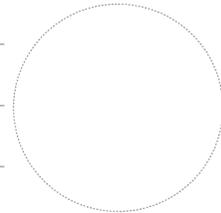
Kanton Graubünden  
Gemeinde Davos

## Zonenplan und Genereller Gestaltungsplan 1:1000

### Anpassung Golfzone infolge Murgang

Grosser Landrat

Beschluss Volksabstimmung vom:

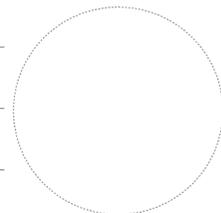


Der Landamman:

Der Landschreiber:

Von der Regierung genehmigt am:

RB:



Der Präsident:

Der Kanzleidirektor:

#### Festlegungen Zonenplan

##### Landwirtschaftszonen

	Landwirtschaftszone	ES III	Art. 32 KRG / Art. 73 BauG
	Alpine Landwirtschaftszone	ES III	Art. 32 KRG / Art. 75 BauG

##### Weitere Zone

	Golfzone	ES III	Art. 76 BauG
--	----------	--------	--------------

##### Weiterer Planinhalt

	Statische Waldgrenze	Art. 10/13 WaG
--	----------------------	----------------

#### Festlegungen Genereller Gestaltungsplan

	Feldgehölze	Art. 109 BauG
	Bereich Abschlag	Art. 109 BauG
	Bereich Green	Art. 109 BauG

#### Informative Inhalte

##### Orientierend

	Wald	WaG/KWaG
	Wald rechtskräftig	
	Golfzone rechtskräftig	
	Statische Waldgrenze rechtskräftig	
	Gefahrenzone 1 rechtskräftig	
	Gefahrenzone 2 rechtskräftig	

##### Hinweisend

	Geplanter Wirtschaftsweg
	Gewässer

ES Empfindlichkeitsstufe gemäss Lärmschutz-Verordnung  
KRG Raumplanungsgesetz für den Kanton Graubünden  
BauG Baugesetz der Gemeinde

Plandatum: 17. September 2024 / Bearbeitung: sj

Ämliche Vermessung (AV), 25. Juni 2024  
Nutzungsplanung rechtskräftig (NUP), 19. Juli 2024

**Stauffer & Studach Raumentwicklung**

Stauffer & Studach AG | Alexanderstrasse 38 | CH-7000 Chur  
+41 81 258 34 44 | info@stauffer-studach.ch | www.stauffer-studach.ch

