Kanton Graubünden
Gemeinde Davos

Zonenplan und Genereller Gestaltungsplan

1:1 000

Campingplatz Under Laret

Kleiner Landrat

Beschluss Volksabstimmung vom:

Der Landamman:

Der Landschreiber:

Von der Regierung genehmigt am: RB:

Der Präsident:

Der Kanzleidirektor:

Festlegungen Zonenplan

Weitere Zonen

	Campingzone	ES III	Art. 88 BauG
	Zone übriges Gemeindegebiet	ES III	Art. 41 KRG / Art. 95 BauG

Weiterer Planinhalt

	Befristete Zone (5 Jahre) nach unbenütztem Fristablauf entschädigungslos Landwirtschaftszone	Art. 19h KRG

Festlegungen Genereller Gestaltungsplan

	Bereich für Hochbauten (max. zwei Geschosse)	Art. 88 BauG
	Bereich für Hochbauten (eingeschossig)	Art. 88 BauG
	Bereich für Blockhütten	Art. 88 BauG
	Bereich für Passantenplätze	Art. 88 BauG
	Bereich für Zelte	Art. 88 BauG
	Bereich für Erholungsnutzung	Art. 88 BauG
	Bereich für extensive Nutzung	Art. 88 BauG
	Bereich übriges Campingareal	Art. 88 BauG
	Bereich Lawinengefährdung	Art. 88 BauG
	Arealschutz	Art. 88 BauG

Informative Inhalte

Orientierend

	Gewässerraumzone	Art. 37a KRG
	Gefahrenzone 1	Art. 38 KRG
	Gefahrenzone 2	Art. 38 KRG
	Bauzone	
	Wald	WaG/KWaG

Hinweisend

	Gewässer

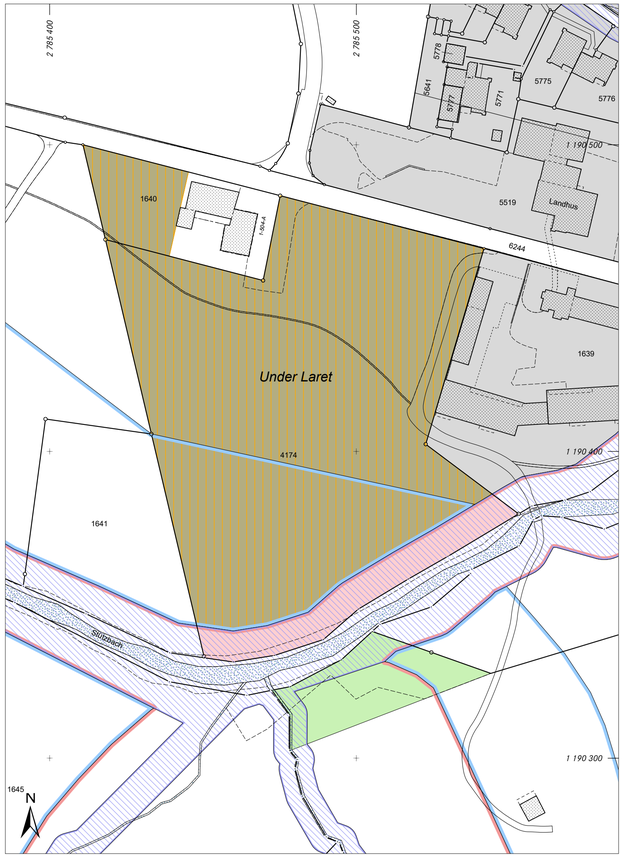
WaG Bundesgesetz über den Wald
ES Empfindlichkeitsstufe gemäss Lärmschutz-Verordnung
KRG Kantonales Raumplanungsgesetz
KWaG Kantonales Waldgesetz
BauG Baugesetz der Gemeinde

Plandatum: 7. August 2026 / Bearbeitung: sd, si

Amtliche Vermessung (AV), Gemeinde Davos, 24. Februar 2026
Nutzungsplanung rechtskräftig (NUP), Gemeinde Davos, 26. Juni 2026

Stauffer & Studach Raumentwicklung
Stauffer & Studach AG | Alexanderstrasse 38 | CH-7000 Chur
+41 81 258 34 44 | info@stauffer-studach.ch | www.stauffer-studach.ch

Zonenplan



Genereller Gestaltungsplan

