KLEINER LANDRAT

Berglistutz 1, Postfach
7270 Davos Platz 1
Telefon +41 81 414 30 02
Fax +41 81 414 30 49
kanzlei@davos.gr.ch
www.gemeindedavos.ch

GEMEINDE DAVOS

Sitzung vom 17.01.2012
Mitgeteilt am 20.01.2012
Protokoll-Nr. 12-61
Reg.-Nr. W1

An den Grossen Landrat

Bauabrechnung Wasserversorgung Wiesen neu

Die Gemeindeversammlung Wiesen hat am 2. Februar 2008 das Ausbauprojekt Wasserversorgung Wiesen genehmigt und einem Bruttokredit von Fr. 3'500'000.- zugestimmt. Im Rahmen der Fusionsverhandlungen wurde dieser Betrag im Juli 2008 auf Fr. 3'061'300.- reduziert. Mit den Bauarbeiten wurde im Sommer 2008 begonnen. Die Gemeinde Davos übernahm am 1. Januar 2009 die Gemeinde Wiesen. Das Tiefbauamt Davos führte die Bauarbeiten weiter und brachte sie im Frühsommer 2011 zum Abschluss.

Die Teilprojekte wurden wie folgt realisiert:

Baulos I	2008 bis 2009	Netzleitungen Ausser- und Obergasse
Baulos II	2008 bis 2009	Sanierung Quellgebiet Chaltenbrunnen
Baulos III	2010 bis 2011	Neubau Reservoir Histen
Baulos IV	2009	Quellableitung Chaltenbrunnen

Abrechnung Bruttokosten

Baulos	*Kostenschätzung in Fr.*	*Abrechnung in Fr.*	*Differenz in Fr.*	*Differenz*
I	741'100.00	779'735.75	+38'635.75	+5 %
II	266'400.00	392'431.45	+126'031.45	+47 %
III	1'113'700.00	1'178'541.40	+64'841.40	+6 %
IV	940'100.00	796'042.10	-144'057.90	-15 %
Total	3'061'300.00	3'146'750.70	+85'450.70	+3 %

Die Mehrkosten sind im Rahmen einer Kostenschätzung.

Die Differenzen bei den einzelnen Baulosen können wie folgt begründet werden:

Baulos I	Netzleitungen	Im Rahmen einer Kostenschätzung
Baulos II	Quellgebiet Chalten Brunnen	Kosten Quellsanierung viel zu knapp berechnet: Bei der Projektierung wurde die Quellsanierung zu wenig genau untersucht. Zudem kamen verschiedene Mängel erst bei den Grabarbeiten zum Vorschein.
Baulos III	Reservoir Histen	Im Rahmen einer Kostenschätzung
Baulos IV	Quellableitung Chaltenbrunnen	Günstige Offerten, Kostenschätzung zu viel Reserve

Folgende Beiträge sind eingegangen:

Beitrag	*Beitrag in Fr.*	*Buchung auf Konto Nr.*
Gebäudeversicherung Graubünden	480'974.00	700.661.04
Werksbeitrag Kanton	1'250'000.00	700.661.04
EWD Beitrag Kleinkraftwerk	361'750.15	700.669.02
Rückstellung Wasser Gemeinde Wiesen	509'700.00	700.663.01
Rückst. Energieversorgung Gemeinde Wiesen	100'000.00	700.663.01
Mittel aus Fusionsbeitrag	441'300.00	700.663.02
Total	3'143'724.15	
Total Kosten	3'146'750.70	700.501.04
Total Beiträge	3'143'724.15	
Restkosten zu Lasten der Investitionsrechn. 2011	3'026.55	

Wiesen verfügt heute über eine zeitgemässe Wasserversorgung mit genügender Reserve und in hygienisch gutem Zustand. Gleichzeitig mit der Sanierung der Wasserversorgung realisierte das Elektrizitätswerk Davos EWD ein Kleinkraftwerk. Es produziert bei einer Fallhöhe von 300 Metern 165'000 Kilowattstunden Strom pro Jahr.

Antrag an den Grossen Landrat:

Die Bauabrechnung Sanierung Wasserversorgung Wiesen über die Summe von Fr. 3'146'750.70 inkl. MWSt. wird genehmigt.

Gemeinde Davos
Namens des Kleinen Landrates

Hans Peter Michel
Landammann

Conradin Menn
Rechtskonsulent

LANDSCHAFT und GEMEINDE DAVOS

Aktenauflage
– Abrechnung Baulos I bis IV

Mitteilung an
– Geschäftsprüfungskommission
– Finanzverwaltung
– Tiefbauamt