Kleiner Landrat Landschaft Davos Gemeinde

SITZUNG VOM	MITGETEILT AM	PROTOKOLL-NR	REG.-NR.
17.11.2009	20.11.2009	09-970	L3.2.9

An den Grossen Landrat

Vaillant-Arena
Massnahmen im Rahmen des Kredits 2010

Das Budget 2010 hat der Grosse Landrat am 24. September 2009 bewilligt. Darin enthalten ist in der Investitionsrechnung ein Betrag von Fr. 1'000'000.00.

Zur Ausführung kommen sollen für diesen Betrag folgende Arbeiten im 2010:

Sanierung / Unterhaltsmassnahmen:		
- Erneuerung der Beleuchtung (Basis = Offerte der Firma Trilux)	Fr.	480'000.00
- Erneuerung der Beschallung (Basis = Offerte Imhof Akustik)	Fr.	660'000.00
- Erneuerung Bandenanlage (sowohl Bande wie auch nur Sicherheitsverglasung)	Fr.	450'100.00
- Baustelleneinrichtung	Fr.	9'900.00
Total Sanierungsmassnahmen	Fr.	1'600'000.00
Neue Bauteile:		
- 6. Garderobe für Nachwuchs und Spengler Cup	Fr.	264'000.00
- 84 neue Rink-Side-Plätze	Fr.	156'100.00
- Baustelleneinrichtung	Fr.	4'000.00
Total neue Bauteile	Fr.	425'000.00
Total Massnahmen 2010	**Fr.**	**2'025'000.00**

In diesen Zahlen eingerechnet sind auch die diversen Honorare der Spezialisten sowie die Baustellennebenkosten von 5%.

Die Gemeinde und der HCD haben 2007 vereinbart, dass inskünftig der HCD 50% aller Ausgaben der Gemeinde, welche die Vaillant Arena betreffen, mitfinanzieren muss. Deshalb hat die Gemeinde Fr. 1'000'000.00 ins Investitionsbudget 2010 aufgenommen.

Von den geplanten Arbeiten betreffen rund Fr. 800'000.00 Unterhaltsarbeiten.

Die Beschallungsanlagen sind seit Bestehen der Vaillant-Arena vorhanden, das gleiche gilt für die Beleuchtung, also seit über 30 Jahren. Beides genügt den Anforderungen für ein modernes Stadion heute längst nicht mehr. Seit 4 Jahren droht zudem das Schweizer Fernsehen dem HCD mit der Kürzung der Spielzeit im Fernsehen.

Die heutige Bande mit dem Plexiglasaufsatz wird immer mehr zu einem Sicherheitsrisiko. Sie splittert beim Brechen und setzt scharfe Schnittkanten frei. Der Schweizer Hockeyverband hat daher angeordnet, dass für sämtliche Stadien, in denen Nationalliga-A-Spiele abgehalten werden, Sicherheitsglas als Bandenabschluss zwingend ist. Die Banden selber sind heute „weicher“ konstruiert, und die Verletzungsgefahr ist für die Spieler bei einem Bandencheck etwas geringer.

Die 6. Garderobe ist seit langem ein Wunsch des HCD, vor allem die Junioren leiden unter der Platznot. Während 6 Tagen soll die zusätzliche Garderobe selbstverständlich auch dem Spengler Cup dienen.

Mit den neuen Rink-Side-Plätzen, 84 an der Zahl, soll dem HCD die Möglichkeit geboten werden, relativ schnell zusätzliche Einnahmen zu generieren.

Diese Plätze liegen unmittelbar neben den Strafbänken und sind ein Novum in der Schweiz. Aufgrund der Nähe zum Spielfeld verspricht sich der HCD einiges davon.

Zusammenfassend gesagt, belaufen sich die Ausgaben für die neuen Bauteile auf rund Fr. 212'000.00 für die Gemeinde Davos, die restlichen Fr. 800'000.00 sind gebundene Ausgaben oder anders gesagt, Ausgaben, die den Erhalt des Gebäudes und oder dessen Nutzung dienen.

Es empfiehlt sich nicht, die Beschallung und Beleuchtung auf zwei Jahre zu verteilen. Es muss aufgrund der Höhe, die Beleuchtung liegt noch über dem Videowürfel, ein Gerüst montiert werden. Es ist sicher sinnvoll, um Kosten zu sparen, dass das Gerüst nur einmal erstellt werden muss, daher sollen beide Bauteile zeitgleich ausgeführt werden.

Ebenso ist im Zeitplan 2010 berücksichtigt, dass das Musikantenstadl im Juni zu Gast in Davos ist.

Abrechnung Crystall-Club und Pressetribüne

Für beide Positionen hat der Kleine Landrat in Absprache mit der GPK Fr. 200'000.00 (Crystall-Club) und Fr. 50'000.00 (Presseplätze) freigegeben, welche ursprünglich für die Beleuchtung/Beschallung vorgesehen waren.

Die Abrechnungen sehen wie folgt aus:

- Abrechnung total		Fr.	73'093.55	
- Presseplätze	Kredit	Fr.	50'000.00	
- Anteil Gemeinde Abrechnung		Fr.	36'525.40	
	Unterschreitung	Fr.	- 13'476.60	- 26.95 %

- Abrechnung total		Fr.	261'135.00	
- Crystall-Club	Kredit	Fr.	200'000.00	
- Anteil Gemeinde		Fr.	130'567.50	
	Unterschreitung	Fr.	- 69'432.50	- 34.70 %

Antrag an den Grossen Landrat:

1. Der Betrag von Fr. 1'000'000.00 wird genehmigt.
   Es werden dafür folgende Arbeiten vorgenommen:
   - Sanierung: Erneuerung Beleuchtung, Beschallung, Bandenanlage;
   - Neubauteile: 6. Garderobe, Rink-Side-Plätze.

2. Die Kosten gehen zu Lasten Konto „Sanierung Eisstadion“, Nr. 341.503.01.

3. Mitteilung an:
   - Landammann
   - Departementsvorsteher Hochbau
   - Ressortleiterin Hochbau
   - Finanzverwalter
   - HCD-Geschäftsleitung

LANDSCHAFT DAVOS
GEMEINDE
NAMENS DES KLEINEN LANDRATES

Der Landammann	Der Landschreiber
Hans Peter Michel	Michael Straub

Aktenauflage

- Dokumentation “Vaillant Arena Davos – Massnahmen 2010”