PRICEWATERHOUSECOOPERS

Gemeinde Davos
Davos Platz

Bericht der Revisionsstelle an die Geschäftsprüfungskommission und den Grossen Landrat zur Jahresrechnung 2010

30. März 2011/55018643/6/epr

PricewaterhouseCoopers AG mit Standorten in Aarau, Basel, Bern, Chur, Genf, Lausanne, Lugano, Luzern, Neuenburg, Sitten, St. Gallen, Thun, Winterthur, Zug und Zürich bietet Wirtschaftsprüfung, Steuer-, Rechts- und Wirtschaftsberatung an. PricewaterhouseCoopers AG ist Mitglied eines globalen Netzwerks von rechtlich selbständigen und voneinander unabhängigen Gesellschaften, das in rund 140 Ländern weltweit vertreten ist.

PRICEWATERHOUSECOOPERS

PricewaterhouseCoopers AG
Neumarkt 4/Kornhausstrasse 26
Postfach 1644
9001 St. Gallen
Telefon +41 58 792 72 00
Fax +41 58 792 72 10

Bericht der Revisionsstelle an die
Geschäftsprüfungskommission und den
Grossen Landrat der Gemeinde Davos
Davos Platz

Als Revisionsstelle haben wir die Buchführung und die Jahresrechnung (Bestandesrechnung und Verwaltungsrechnung) der Gemeinde Davos im Sinne der Vereinbarungen vom 23. Januar 2001 für das am 31. Dezember 2010 abgeschlossene Amtsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Kleine Landrat verantwortlich, während die Aufgabe der Geschäftsprüfungskommission darin besteht, diese zu prüfen und zu beurteilen. Im Sinne von Art. 18 des Gemeindegesetzes hat die Gemeinde die Rechnungsprüfung privaten Sachverständigen übertragen. Wir bestätigen, dass wir die Anforderungen an Befähigung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Prüfung erfolgte nach den Schweizer Prüfungsstandards, wonach eine Prüfung so zu planen und durchzuführen ist, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung mit angemessener Sicherheit erkannt werden. Wir prüften die Posten und Angaben der Jahresrechnung mittels Analysen und Erhebungen auf der Basis von Stichproben. Ferner beurteilten wir die Anwendung der massgebenden Rechnungslegungsgrundsätze, die wesentlichen Bewertungsentscheide sowie die Darstellung der Jahresrechnung als Ganzes. Wir sind der Auffassung, dass unsere Prüfung eine ausreichende Grundlage für unser Urteil bildet.

Gemäss unserer Beurteilung entsprechen die Buchführung und die Jahresrechnung den gesetzlichen Vorschriften.

Wir empfehlen, die vorliegende Jahresrechnung zu genehmigen.

PricewaterhouseCoopers AG

Ruedi Eppenberger	Hans Ulrich Wehrli
Revisionsexperte	Revisionsexperte
Leitender Revisor	

St. Gallen, 30. März 2011

Beilagen:
- Jahresrechnung (Bestandesrechnung und Laufende Rechnung)

LANDSCHAFT DAVOS, DAVOS PLATZ

Bestandesrechnung auf den 31. Dezember 2010 (mit Vorjahresvergleich)

	31.12.2010	Vorjahr
	CHF	CHF
AKTIVEN		
Flüssige Mittel	5'711'361.68	9'529'848.98
Guthaben	44'913'857.64	48'452'425.53
Anlagen	54'555'364.35	54'706'092.75
Aktive Rechnungsabgrenzungen	5'794'213.62	3'190'871.86
Total Finanzvermögen	**110'974'797.29**	**115'879'239.12**
Sachgüter	146'304'440.47	133'170'245.77
Darlehen und Beteiligungen	10'663'790.00	10'786'235.00
Übrige aktivierte Ausgaben	84'553.40	105'653.40
Vorschüsse für Spezialfinanzierungen	5'007'798.01	5'559'533.38
Total Verwaltungsvermögen	**162'060'581.88**	**149'621'667.55**
	273'035'379.17	**265'500'906.67**
PASSIVEN		
Laufende Verpflichtungen	13'250'835.20	13'803'980.66
Mittel- und langfristige Schulden	132'994'182.65	128'355'248.75
Verpflichtungen für Sonderrechnungen	2'293'842.13	2'308'589.13
Rückstellungen	500'000.00	500'000.00
Passive Rechnungsabgrenzungen	7'553'935.09	5'419'690.15
Verpflichtungen für Spezialfinanzierungen	30'038'760.63	27'874'682.39
Total Fremdkapital	**191'631'555.70**	**183'262'191.08**
Eigenkapital	**81'403'823.47**	**82'238'715.59**
	273'035'379.17	**265'500'906.67**

LANDSCHAFT DAVOS, DAVOS PLATZ

Bestandesrechnung auf den 31. Dezember 2010 (mit Vorjahresvergleich)

	31.12.2010	Vorjahr
	CHF	CHF
Bilanzanmerkungen		
Aktienobligo Grischelectra AG	4'800.00	4'800.00
Leasingverpflichtungen	279'448.70	427'495.70

LANDSCHAFT DAVOS, DAVOS PLATZ

Laufende Rechnung

	2010		2009	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	CHF	CHF	CHF	CHF
Allgemeine Verwaltung	7'307'616.57	2'340'807.31	7'023'965.82	2'912'352.41
Öffentliche Sicherheit	5'478'388.91	3'463'155.98	5'650'260.31	3'462'869.77
Bildung	17'855'038.90	2'678'733.10	18'420'595.19	2'870'174.40
Kultur und Freizeit	6'583'448.34	2'098'281.85	5'831'115.50	2'202'375.66
Gesundheit	3'241'486.64	32'463.85	4'452'886.70	24'371.25
Soziale Wohlfahrt	4'566'516.20	1'848'403.25	4'160'441.90	1'653'864.05
Verkehr	20'030'309.15	13'912'036.06	16'202'644.12	9'478'188.78
Umwelt- und Raumordnung	10'825'011.76	10'304'801.76	9'925'393.95	9'392'536.85
Volkswirtschaft	7'185'425.90	2'909'797.78	6'153'180.82	3'301'852.43
Finanzen und Steuern	15'440'932.09	58'090'801.40	19'507'794.20	60'527'563.65
	98'514'174.46	97'679'282.34	97'328'278.51	95'826'149.25
Aufwand-Überschuss		**834'892.12**		**1'502'129.26**
	98'514'174.46	**98'514'174.46**	**97'328'278.51**	**97'328'278.51**